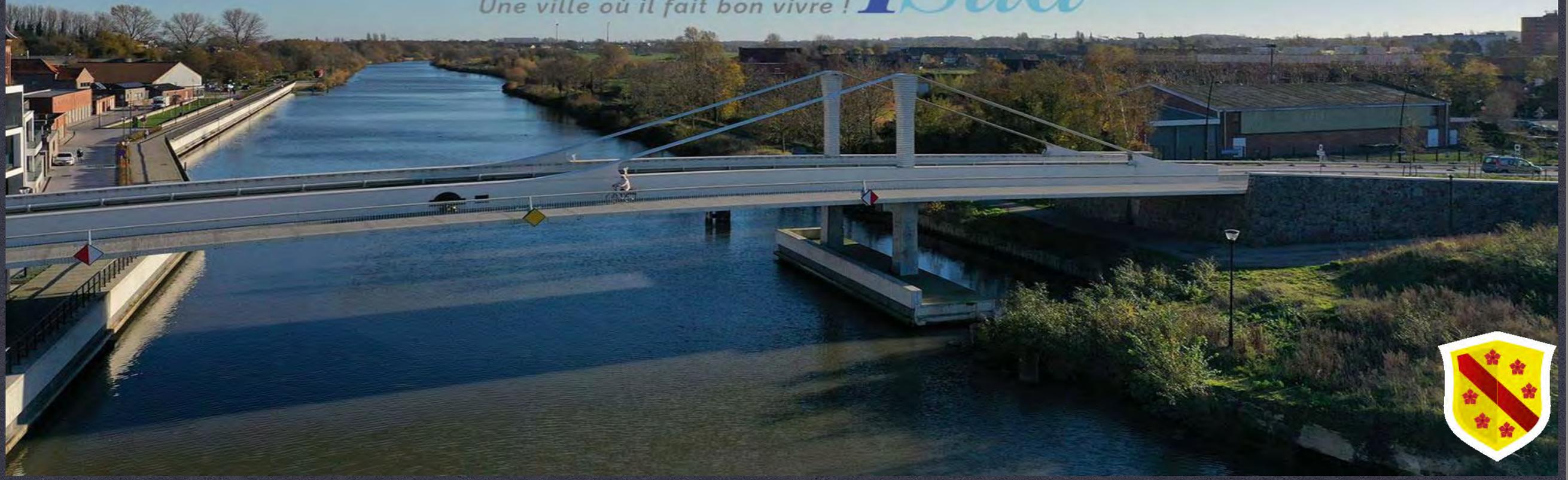




Wervicq Sud
Une ville où il fait bon vivre !



SOLUTION D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE
WERVICQ-SUD

19 SEPTEMBRE 2022

REUNION D'INFORMATION



Ecole Louis Pasteur

Proposition de l'Etat

Zone AUDM
Terrain familial locatif
11 familles

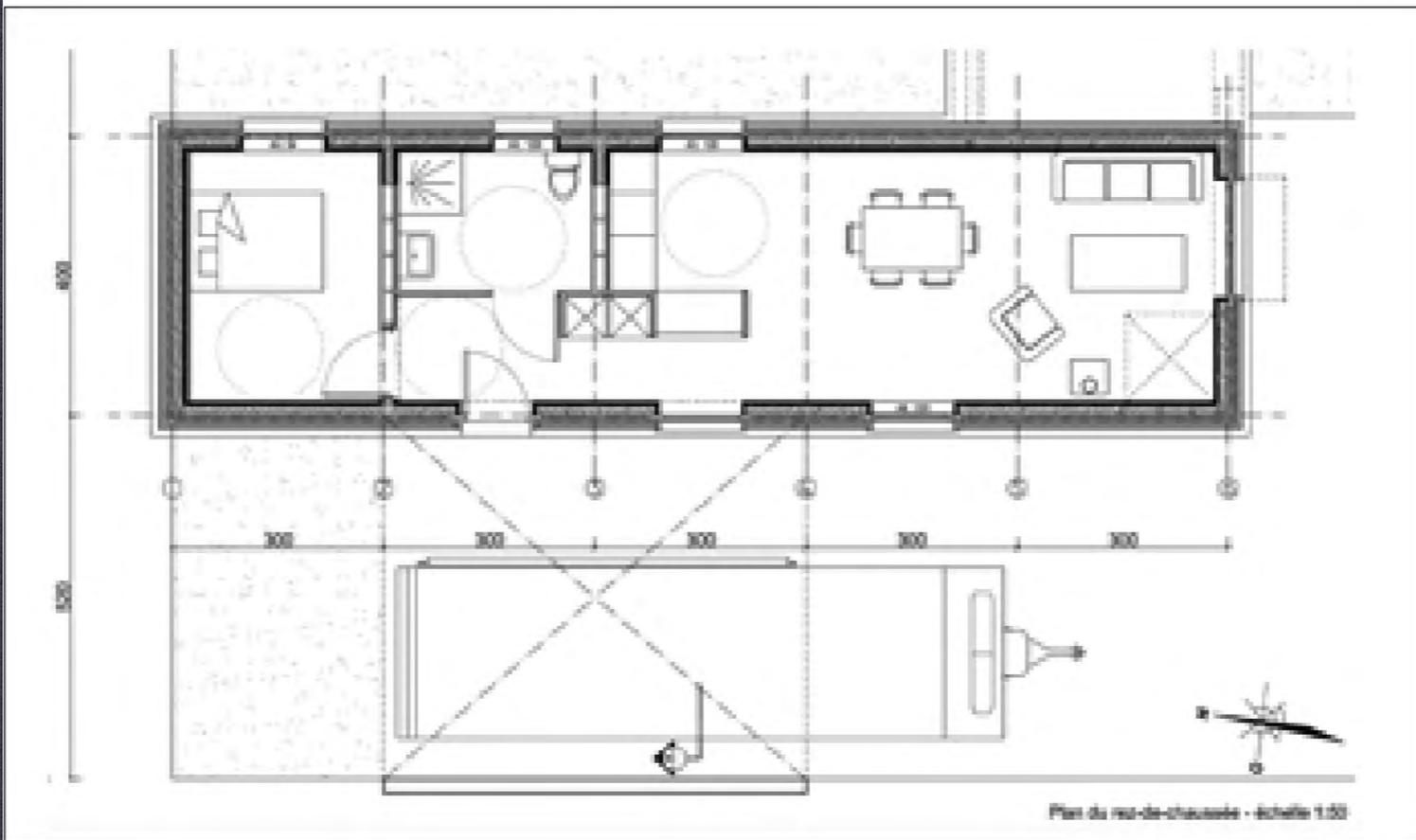
2 parcelles privées proposées

Non validées



7 logements adaptés au lieu de 11
2000 m²

Solution validée



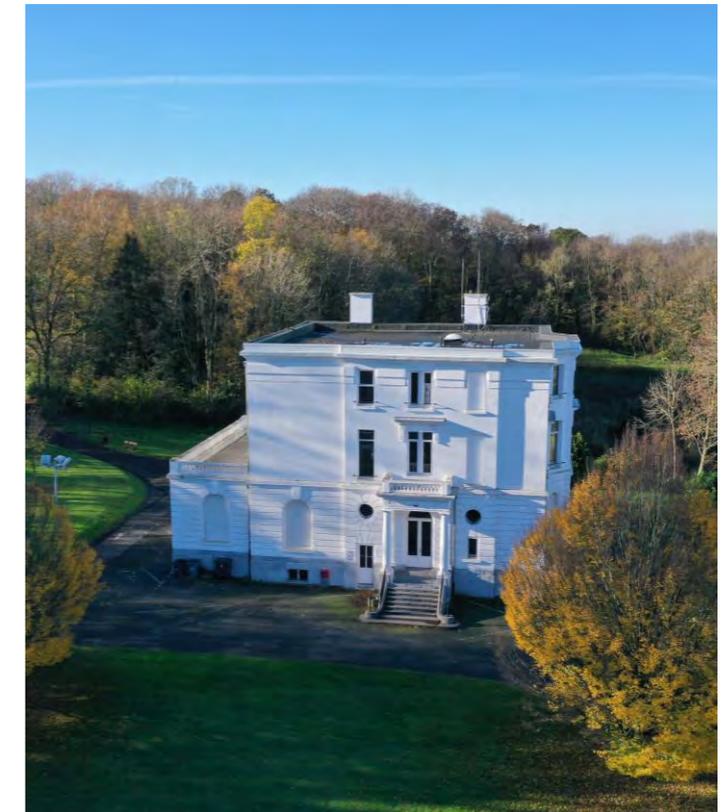
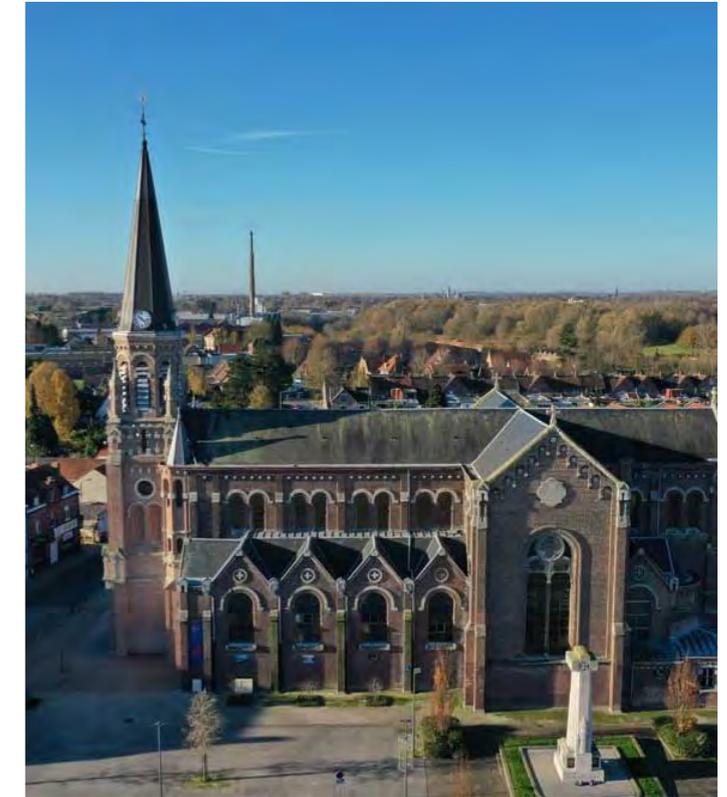
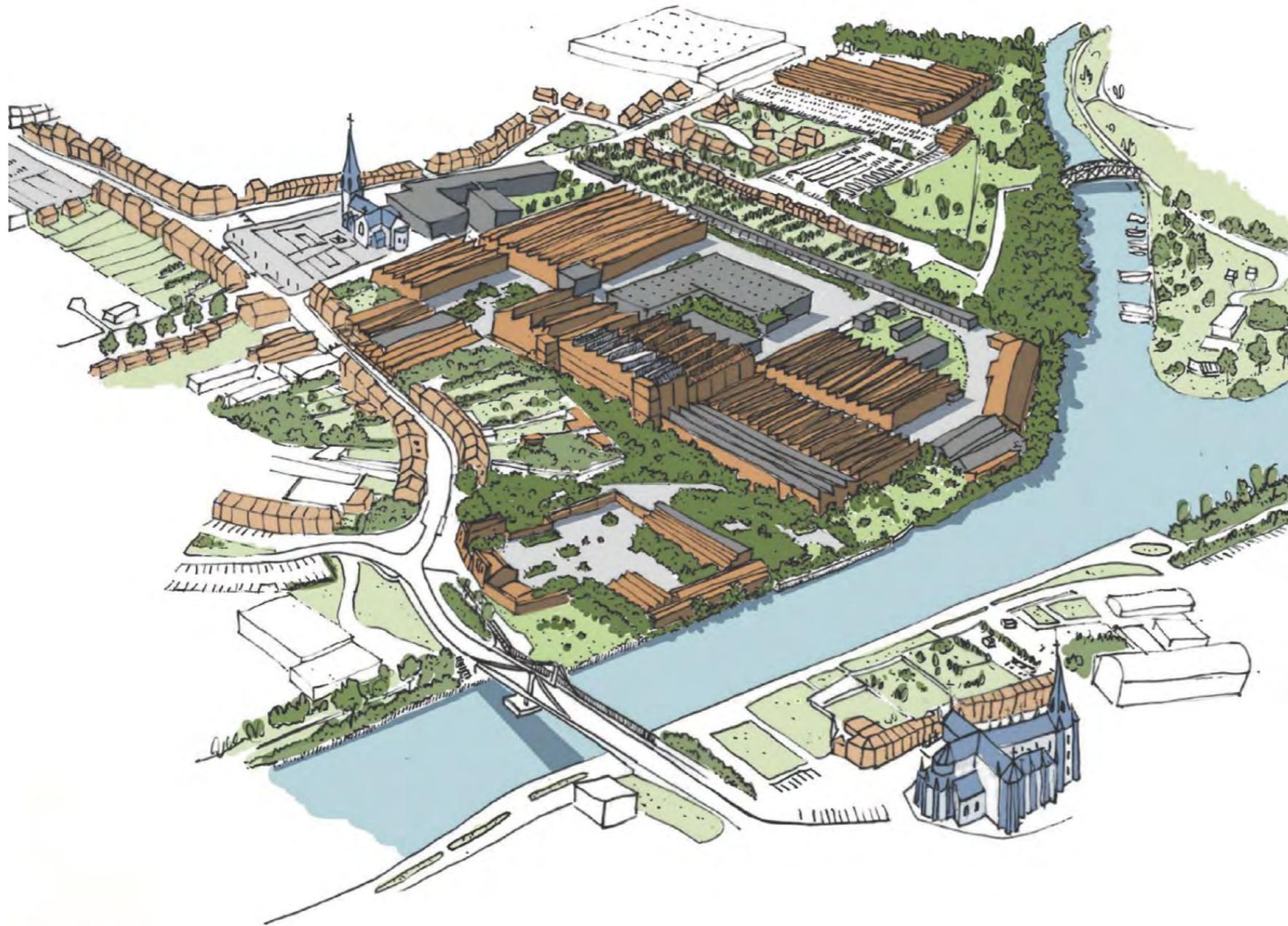
Exemple de projet



TEMPS D'ÉCHANGES



Les projets concertés pour Wervicq-Sud



blau

SLIP
PAYSAGE

ALPHAVILLE

MA
Mesurer - Améliorer

Sur la colonne vertébrale de la ville : la trame Verte/bleue



Château Dalle Dumont et son parc

Loin du château de notre imaginaire, le château blanc désigne une grande bâtisse, une grosse maison bourgeoise au cœur d'une propriété d'une douzaine d'hectares.

Regroupement des écoles publiques



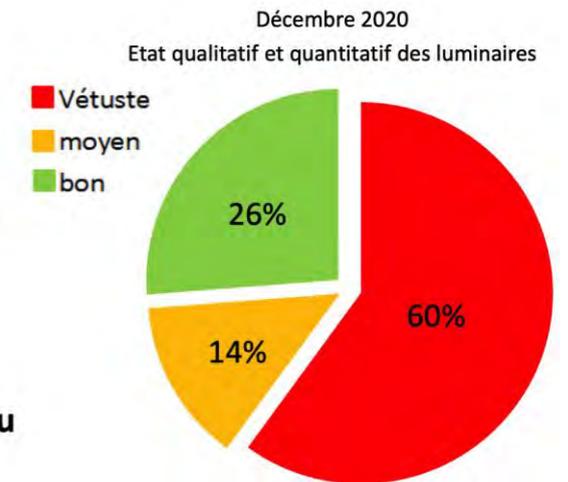


Analyse du parc existant

- **Les luminaires dit « bon » : 181u**
Luminaire mis en service après 2008

- **Les luminaires dit « moyens » : 95u**
Luminaire mis en service après 1998

- **Les luminaires dit « vétustes » : 414u**



Nombre total de luminaires : 690 unités



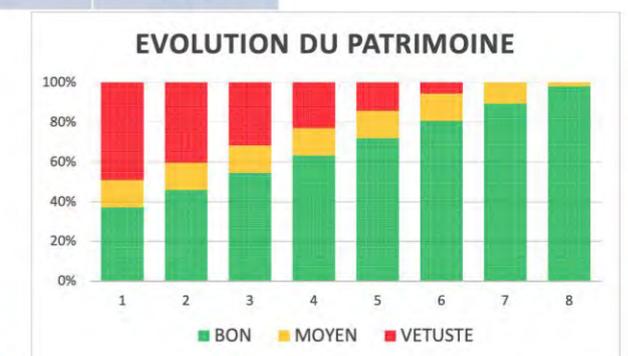
Budgets globaux sur une durée de 8 ans

« Remplacement 495 luminaires sur 8 ans »

MODELE PPI	K€ ttc
Fonctionnement modèle MPE (G0-G1-G2-G3)	388k€
Coût énergie modèle MPE	290k€ Soit 50% économie d'énergie
Total TTC	678k€

INVESTISSEMENT	K€ ttc
Investissement travaux G4 (hors options)	540k€
Subventions (ADEME, CEE, FCTVA.....)	-211k€ ADEME -17 % du montant des travaux
Total travaux TTC	329k€

Economie énergie	50% économie d'énergie
-------------------------	-------------------------------



Eclairage public



Police municipale et vidéo protection



Aire de jeux pour la jeunesse
Wervicquoise et du territoire de
la vallée de la Lys

